



lehiatzeko aldatuz goaz
transformamos para competir



Un mundo de soluciones en infraestructuras

Mundu bete konponbide azpiegituren arloan





- **Grupo Sprilur y Red de Parques Tecnológicos**
- **Sprilur Taldea eta Teknologi Parkeen Sarea**



El Grupo Spri, agencia de desarrollo empresarial, adscrito al Departamento de Industria, Innovación, Comercio y Turismo del Gobierno Vasco, basa su actividad en dar apoyo e impulso al tejido empresarial vasco con el objetivo de mejorar la competitividad y el posicionamiento de las empresas vascas en el mercado.

Entre otros planes y servicios de apoyo, el Área de Infraestructuras del Grupo Spri se configura a través de la Red de Parques Tecnológicos, una sociedad de promoción de suelo industrial: Sprilur y 19 sociedades Industrialdeak. Una amplia oferta de infraestructuras de índole tecnológica y alto componente innovador, así como de ámbito industrial, se ponen al servicio de cualquier iniciativa empresarial que desee desarrollar su actividad en cualquiera de sus espacios en la Comunidad Autónoma de Euskadi.

SPRI Taldea enpresen garapenerako agentzia bat da eta Eusko Jaurlaritzako Industria, Berrikuntza, Merkataritza eta Turismo Sailari atxikita dago. SPRI Taldeak euskal enpresen sarea sustatu eta bultzatzen du, euskal enpresen merkatuko lehiakortasuna eta posizionamendua hobetzeko.

SPRI Taldeak eskaintzen dituen laguntza plan eta zerbitzuen artean, Azpiegitura Alorra dago eta alor hori erakunde hauez osaturik dago: Teknologi Parkeen Sarea, lurzoru industrial sustatzeko Sprilur sozietatea, eta Industrialdeak izeneko 19 sozietate. SPRI Taldeak osagai berritzaile handiko teknologi eta industri azpiegituren eskaintza zabala dauka, EAEn dituen espazioetan lan egin nahi duten enpresa mota guztiei zuzentzen zaiena.





► Fortalezas de la oferta de infraestructuras

- Amplia oferta de ubicaciones óptimas y estratégicas.
- Precios públicos y ventajosos.
- Diversidad de modalidades de acceso a la propiedad y fórmulas financieras flexibles.
- Tipología diversa de producto: suelo urbanizado, pabellones, oficinas y laboratorios.
- Disponibilidad inmediata de la oferta de infraestructuras.
- Accesos y comunicaciones óptimas.
- Entornos medioambientales inmejorables.
- Cumplimiento de la normativa medioambiental y guías sostenibles en los procesos de urbanización y edificación.
- Interconexión entre empresas a través de sistemas de telecomunicación avanzados.
- Asesoramiento especializado.
- Difusión de la cultura de la innovación.
- Áreas de esparcimiento y ocio.

► Azpiegitura eskaintzaren indar-guneak

- Kokapen on eta estrategikoen eskaintza zabala.
- Prezio publiko eta abantailatsuak.
- Jabetza eskuratzeko hainbat modalitate eta finantza formula malguak.
- Produktu mota ugari: lurzoru urbanizatua, pabilioiak, bulegoak eta laborategiak.
- Azpiegitura eskaintzaren berehalako disponibilitatea.
- Sarbide eta komunikazio onak.
- Ingurumen-gune bikainak.
- Ingurumen arloko araudia betetzen da eta iraunkortasunean oinarritutako gida-lerroei jarraitzen zaie urbanizazio eta eraikuntza prozesuetan.
- Enpresen arteko harremanak bideratzen dira telekomunikazio sistema aurreratuen bidez.
- Aholkularitza espezializatua.
- Berrikuntzaren aldeko kulturaren hedapena.
- Aisialdi-guneak.





➤ Grupo Sprilur: espacios para la transformación

Desde su constitución en 1995, Sprilur contribuye al impulso y mejora del tejido empresarial en Euskadi, fomentando la creación de empleo y la competitividad empresarial.

Sprilur debe garantizar la existencia de suelo público urbanizado, pabellones y oficinas en cantidad y calidad suficientes para atender la demanda existente y fomentar la actividad industrial y empresarial como fuente de empleo y de riqueza.

El Grupo Sprilur en cifras:

Superficie bruta gestionada: 9.384.434 m²

Inversión realizada: 894 millones de euros

Nº empresas instaladas: 1.998

Nº empleos generados: 25.756

Una oferta a la medida de las necesidades empresariales

El Grupo Sprilur ofrece un conjunto de espacios de calidad, buenas comunicaciones, servicios e infraestructuras adaptadas a las necesidades reales de las empresas, canalizados a través de tres líneas de actuación:

- Gestión de POLÍGONOS PROPIOS: 42 áreas industriales.
- Gestión de SOCIEDADES PARTICIPADAS-PROGRAMA INDUSTRIALDEAK: 19 sociedades mayoritarias, 5 minoritarias y 67 áreas industriales.
- Gestión de PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y ACTIVOS ESPECIALES.

Sprilur participa como socio mayoritario en 19 sociedades del denominado PROGRAMA INDUSTRIALDEAK, en estrecha colaboración con Ayuntamientos, Diputaciones Forales y agentes públicos comarcales de los tres Territorios Históricos: Álava, Bizkaia y Gipuzkoa.

Por otro lado, participa minoritariamente en otras 5 sociedades: en Álava, Gasteizko Industria Lurra, S.A. (Vitoria-Gasteiz), en Bizkaia, Burtzeña Enpresa Parkea, S.A. (Barakaldo), Ibarzaharra, S.A. (Sestao-Trapagaran) y Urdulizko Industrialdea, S.A. (Urduliz) y en Gipuzkoa, Polo de Innovación Garaia, S.A. (Arrasate-Mondragón).

➤ Sprilur Taldea: eraldaketarako espazioak

1995ean sortu zenetik, Sprilur erakundeak Euskadiko enpresa sarea bultzatzen eta hobetzen dihardu, enplegu sorkuntza eta enpresen lehiakortasuna sustatzeko.

Sprilur-ek bermatu behar du behar adina lurzoru publiko urbanizatu, pabilioi eta bulego dagoela enpresen eskaerak asetzeko. Era berean, industri eta enpresa jarduera sustatu behar du enplegua eta aberastasuna sortzeko.

Sprilur Taldea zenbakitan:

Kudeatutako azalera gordina: 9.384.434 m²

Eginiko inbertsioa: 894 milioi euro

Instalatutako enpresa kopurua: 1.998

Sortutako enplegu kopurua: 25.756

Enpresen premien neurrira eginiko eskaintza

Sprilur Taldeak kalitatezko espazioak eskaintzen ditu, komunikazio onekin eta enpresen benetako premiei egokitutako zerbitzu eta azpiegiturekin. Hori guztia hiru jarduera-ildo hauen bidez bideratzen du:

- POLIGONO PROPIOEN kudeaketa: 42 industri eremu.
- PARTAIDETUTAKO SOZIETATEEN kudeaketa-INDUSTRIALDEAK PROGRAMA: 19 sozietate gehieneko partaidetzarekin, 5 gutxieneko partaidetzarekin eta 67 industri eremu.
- PROIEKTU ESTRATEGIKOEN ETA AKTIBO BEREZIEN kudeaketa.

Sprilur bazkide nagusi da Industrialdeak Programako 19 sozietatetan, hiru lurralde historikoetako (Arabako, Bizkaiko eta Gipuzkoako) Udalekin, Foru Aldundiekin eta eskualdeetako eragile publikoekin batera.

Bestalde, gutxieneko partaidetza du 5 sozietate hauetan: Araban, Gasteizko Industria Lurra, S.A. enpresan (Gasteiz), Bizkaian, Burtzeña Enpresa Parkea, S.A.-n (Barakaldo), Ibarzaharra, S.A.-n (Sestao-Trapagaran) eta Urdulizko Industrialdea, S.A.-n (Urduliz) eta Gipuzkoan, Garaia Berrikuntza Gunea S.A. -n (Arrasate).



Álava-Araba

Parque Tecnológico de Álava – Miñano Mayor

Bizkaia

Parque Tecnológico de Bizkaia – Zamudio

Gipuzkoa

Parque Tecnológico de San Sebastián – Donostia-San Sebastián y Polo de Innovación Garaia – Arrasate-Mondragón



Álava-Araba

Agurain – Campezo/Kanpezu – Lantarón – Laudio – Ribera Baja – Vitoria/Gasteiz

Bizkaia

Arantzazu/Arteaga – Balmaseda – Bermeo – Bilbao – Elorrio – Erandio – Galdakao – Güeñes – Igorre – Mallabia – Markina Xemein – Mundaka – Muskiz – Ortuella – Portugalete

Gipuzkoa

Aretxabaleta – Azkoitia – Azpeitia – Bergara – Eibar – Elgeta – Elgoibar – Errenteria – Ezkio Itsaso – Hernani – Irun – Mendara – Oiartzun – Ormaiztegui – Zestoa – Zumaira



Álava-Araba

Agurain – Aiala – Amurrio – Iruña de Oca – Campezo/Kanpezu – Laudio – Legutio – Valle de Arana – Vitoria/Gasteiz

Bizkaia

Abanto Zierbena – Arantzazu/Arteaga – Gernika – Gizaburuaga – Igorre – Mallabia – Muxika – Ortuella – Zaldibar

Gipuzkoa

Arrasate/Mondragón – Aretxabaleta – Azkoitia – Azpeitia – Bergara – Donostia/San Sebastián – Eibar – Elgoibar – Errenteria – Eskoriatza – Hernani – Irun – Lazkao – Legazpi – Lezo – Mendara – Mutriku – Oiartzun – Oñati – Ordizia – Pasaia – Tolosa/Ibarra/Leaburu – Zarautz – Zegama – Zumarraga



25º ANIVERSARIO
1986 - 2011 : 25 Años de Servicio



CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS



MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA
DEL EDIFICIO 101 - AÑO 2009

c/Bilbo nº 6 - 48960 GALDAKAO (BIZKAIA)
Tel.: 944563308 - zamakoa@zamakoa.com

➤ **AGURAIN**

Polígono Industrial SAUI-2

- Superficie bruta: 124.475 m²
- Parcela suelo urbanizado: 6.150 m² (uso social)
- Azalera gordina: 124.475 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursaila: 6.150 m² (erabilpen soziala)

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



➤ **AMURRIO**

Polígono Industrial Maskuribai

- Superficie bruta: 33.201 m²
- Pabellón: 1.176 m²
- Oficinas: 2.500 (uso comercial)
- Azalera gordina: 33.201 m²
- Pabilioia: 1.176 m²
- Bulegoak: 2.500 (erabilpen komertziala)

laudio@industrialdea.spri.es – 94 672 43 72



► **KANPEZU** Polígono Industrial S1-UE1

- Superficie bruta: 149.287 m²
 - Parcelas suelo urbanizado desde 2.000 m² hasta 28.000 m²
-
- Azalera gordina: 149.287 m²
 - Lurzoru urbanizatuko lursailak: 2.000 m²tik hasita 28.000 m²ra arte

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



► **LANTARON** Polígono Industrial P23-S1

- Superficie bruta: 6.537 m²
 - Pabellones desde: 334 m²
 - Parcela suelo urbanizado: 5.115 m²
-
- Azalera gordina: 6.537 m²
 - Pabilioiak: 334 m²tik hasita
 - Lurzoru urbanizatuko lursaila: 5.115 m²

sprilur@spri.es – 94 423 61 18

► **RIBERA BAJA** Plataforma Logística Arasur

- Parcela suelo urbanizado: 21.926 m²
-
- Lurzoru urbanizatuko lursaila: 21.926 m²

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



IP21ingeniería

www.ip21ingenieria.com

IP21 Ingeniería de Proyectos, s.l.
Plaza Eihera 5 bajo 20305 Irun
943 66 00 47 Fax: 943 61 94 16

Proyectos de Instalaciones

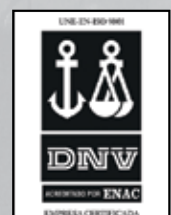
Telecomunicaciones

- ICT
- Cableado estructurado
- Sistema de megafonía
- Seguridad e intrusión
- Audiovisuales

**
Consultoría y auditoría TIC

Industrial

- CTE
- Instalaciones mecánicas
- Instalaciones eléctricas
- Gestión Técnica de Edificios



ÁLAVA-ARABA

sprilur – aiara haraneko industrialdea –
lautadako industrialdea

► VALLE DE ARANA Polígono Industrial Salbarte 2

- Superficie bruta: 1.043 m²
- Pabellones: desde 207,45 m²

- Azalera gordina: 1.043 m²
- Pabilioiak: 207,45 m²tik hasita

lautada@industrialdea.spri.es – 945 29 12 15



► VITORIA-GASTEIZ Edificio La Azucarera

- Superficie bruta: 8.505 m²
- Oficinas: desde 80 m²

- Azalera gordina: 8.505 m²
- Bulegoak: 80 m²tik hasita

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



**LIMPIEZAS
ULLA, S.L.**

Servicios Integrales de Mantenimiento

Mantenimiento Integral de Edificios
Especialistas en trabajos en altura, cristales, fachadas
Tratamiento de todo tipo de suelos
Limpiezas Generales

**Más de 25 años de experiencia
nos avalan**



P.A.E. NEINOR - C/ Pokopandegi, 9 - Of. 2 20.018 San Sebastián

Tfno.: 943 224 125

www.limpiezasulla.com

► VITORIA-GASTEIZ

Polígono Industrial Jundiz

- Superficie bruta: 59.059 m²
- Pabellones: desde 334 m² hasta 5.500 m²
- Oficinas: desde 76 m² hasta 350 m² (incluye plazas garaje)

- Azalera gordina: 59.059 m²
- Pabilioiak: 334 m²tik hasita 5.500 m²ra arte
- Bulegoak: 76 m²tik hasita 350 m²ra arte (aparkaleku plazak barne)

lautada@industrialdea.spri.es – 945 29 12 15



LC logralia
consultores

CONSULTORÍA E IMPLANTACIÓN
CONSULTORÍA ESTRATÉGICA
FORMACIÓN
MANTENIMIENTO
MANTENIMIENTO PRESENCIAL

Partner de Professional Software (www.prosoft.es):
SIGRID ERP EMPRESAS CONSTRUCTORAS
GESTIÓN DOCUMENTAL ADAIO
SIGRID RRHH
Portales Web

SIGRID
sistema de gestión...

professional
software

José María Escuza, 19 - 2º D
48013
Tel.: 94 421 08 82
Fax: 944 42 46 04
logralia@logralia.com
www.logralia.com

► ABANTO-ZIERBENA Polígono Industrial El Campillo

- Superficie bruta: 100.000 m²
- Parcela suelo urbanizado: desde 4.003 m² hasta 14.082 m²
- Oficinas: desde 48 hasta 146 m²

- Azalera gordina: 100.000 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursaila: 4.003 m²tik hasita 14.082 m²ra arte
- Bulegoak: 48m²tik hasita 146 m²ra arte

abanto@industrialdea.spri.es – 94 636 33 50



► ARANTZAZU-ARTEA Polígono Industrial Bidosola Auzunea

- Superficie bruta: 306.339 m²
- Parcela suelo urbanizado: desde 2.740 m² hasta 7.375 m²
- Parcela suelo uso comercial: 1.640 m²
- Pabellones: desde 864 m²
- Oficinas: 90 m²

- Azalera gordina: 306.339 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursaila: 2.740 m²tik hasita 7.375 m²ra arte
- Erabilpen komertzial lursaila: 1.640 m²
- Pabilioiak: 864 m²tik hasita
- Bulegoak: 90 m²

sprilur@spri.es – 94 423 61 18
arratia@industrialdea.spri.es – 94 631 90 51



► ERANDIO

Polígono Industrial Axpe

- Superficie bruta: 93.697 m²
- Oficinas: de 149 y 370 m²

- Azalera gordina: 93.697 m²
- Bulegoak: 149 m² eta 370 m²

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



BARNEALDEEN GARBIKETA
LIMPIEZA DE INTERIORES
GARBIKETA OROKORRAK
LIMPIEZAS GENERALES
OSASUN ZENTROEN GARBIKETA
LIMPIEZA DE CENTROS SANITARIOS
LOREZAINZA ZERBITZUAK
SERVICIOS DE JARDINERÍA
HONDAKINEN BILKETA ETA BIRZIKLATZEA
RECOGIDA DE RESIDUOS Y RECICLAJE
KALE ETA OBREN GARBIKETA
LIMPIEZA DE VIALES Y OBRAS
ETXEZ ETXEKO LAGUNTZA
AYUDA DOMICILIARIA
EGUNEKO ZENTROAK
CENTROS DE DÍA
ZAHAR-ETXEAK
RESIDENCIAS DE LA 3ª EDAD
IZURRITEEN KONTROLA
CONTROL DE PLAGAS
AIRE GIROTUA
AIRE ACONDICIONADO
SANEAMENDU SAREAREN GARBIKETA
LIMPIEZA DE RED DE SANEAMIENTO
ERKIDEGOEN KUDEAKETA INTEGRALA

Oficina Central:
Pol. Trapaga Elguero, Nave 6
48510 Trapagaran (BIZKAIA)
Tel.: 94 472 20 25
Fax: 94 472 21 49
garbaldi@garbaldi.com



➤ GALDAKAO

Polígono Industrial Itzaga

- Superficie bruta: 60.000 m²
 - Parcelas suelo urbanizado: desde 12.544 m² hasta 16.213 m²
 - Pabellones: desde 400 hasta 2.000 m²
-
- Azalera gordina: 60.000 m²
 - Lurzoru urbanizatuko lursaiak: 12.544 m²tik hasita 16.213 m²ra arte
 - Pabilioiak: 400 m²tik hasita 2.000 m²ra arte

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



➤ GIZABURUAGA

Polígono Industrial Okamika

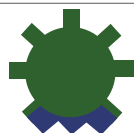
- Superficie bruta: 88.589 m²
 - Pabellones: desde 150 a 370 m²
 - Oficinas: 55 y 92 m²
-
- Azalera gordina: 88.589 m²
 - Pabilioiak: 150 m²tik hasita 370 m²ra arte
 - Bulegoak: 55 eta 92 m²

okamika@industrialdea.spri.es – 94 684 22 11



MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EDIFICIOS
Rehabilitación de fachadas y cubiertas
Impermeabilizaciones
Albañilería - Fontanería - Coordinación de Gremios

C/ GETXO Nº5 - 48950 - ERANDIO - BIZKAIA
Tel./Fax: 944 170 203 - molinersl@gmail.com



Tecman
Servicios de Valor Añadido, s.l.

**Mantenimiento de Aire
Acondicionado y Calefacción**



**Mantenimiento Integral
Servicios Energéticos**



P.A.E. Asuarán, Edif. Archanda, 5 • ERANDIO

94 453 83 60

www.tecman.biz



► GÜEÑES Polígono Industrial Aranguti

- Superficie bruta: 28.845 m²
 - Pabellones: desde 174 m² hasta 1.525 m²
-
- Azalera gordina: 28.845 m²
 - Pabilioiak: 174 m²tik hasita 1.525 m²ra arte

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



www.decons.net

edificios industriales
naves • oficinas • despachos

Parque empresarial INBISA. Astintze 6A. Oficina 214
48160 Derio (Bizkaia)
T: 946 746 054 • correo@decons.net



► IGORRE Polígono Industrial Tarabusi

- Superficie bruta: 31.604 m²
- Pabellones: desde 350 m²

- Azalera gordina: 31.604 m²
- Pabilioiak: 350 m²tik hasita

sprilur@spri.es – 94 423 61 18

CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS



EMPRESA CONSTRUCTORA

C/ General Concha, 12-4º dcha.

48008 BILBAO

e-mail: viconsa@viconsa.es

www.viconsa.org



Tlf: 94 443 21 58 Fax: 94 444 79 20

aytasa 
abogados y técnicos asociados, S.L.



PLAN DE APOYO EN LA GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO

- ▲ Expropiación Forzosa
- ▲ Gestión Urbanística
- ▲ Gestión de Realojos y Áreas de Rehabilitación

- ▲ Valoraciones
- ▲ Gestión de Permisos
- ▲ Medio ambiente
- ▲ Derecho administrativo

Garantía de Experiencia y Especialización

Mº Díaz de Haro, 10 bis, planta 7, dptos. 13-16 • 48013 Bilbao (Bizkaia)
Tel. 94 442 37 66 • Fax 94 442 38 62 • E-mail: aytasa@aytasa.com • www.aytasa.com

► MALLABIA

Polígono Industrial Goitondo BehekoLau

- Superficie bruta: 168.252 m²
- Parcela suelo urbanizado: 6.770 m²
- Parcela uso comercial-social: 556 m²
- Pabellones: desde 300 hasta 2.280 m²

- Azalera gordina: 168.252 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursaila: 6.770 m²
- Erabilpen komertzial-sozialeko lursaila: 556 m²
- Pabilioiak: 300 m²tik hasita 2.280 m²ra arte

sprilur@spri.es – 94 423 61 18
elorriokoi2@euskalnet.net – 94 623 14 64



► ORDUÑA

Polígono Industrial La Tejera

- Superficie bruta: 17.905 m²
- Parcela suelo urbanizado desde: 3.246 hasta 8.618 m²

- Azalera gordina: 17.905 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursaila: 3.246 m²tik hasita 8.618 m²ra arte

sprilur@spri.es – 94 423 61 18

El sol es de
todos, la energía
solar le beneficia
a usted



IGOAN SOLAR, S.L.

C/ Albert Einstein 36 B • Parque Tecnológico de Álava
T.: 945 29 82 05 • F.: 945 29 82 18
igoansolar@igoansolar.com • www.igoansolar.com

► **ORTUELLA** Polígono Industrial Ballonti II

- Superficie bruta: 46.961 m²
- Pabellones: desde 350 m²
- Oficinas: desde 100 m²

- Azalera gordina: 46.961 m²
- Pabilioiak: 350 m²tik hasita
- Bulegoak: 100 m²tik hasita

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



► **PORTUGALETE** Polígono Industrial Ballonti I

- Superficie bruta: 30.765 m²
- Parcela suelo uso comercial: 540 m²
- Parcela suelo uso social: 484 m²

- Azalera gordina: 30.765 m²
- Erabilpen komertzial lursaila: 540 m²
- Erabilpen sozialeko lursaila: 484 m²

sprilur@spri.es – 94 423 61 18

► ZAMUDIO

Centro Empresas Pinoa

- Superficie bruta: 20.157 m²
 - Pabellones: desde 117 hasta 594 m²
 - Oficinas: 56, 97 y 106 m²
-
- Azalera gordina: 20.157 m²
 - Pabilioiak: 117 m²tik hasita 594 m²ra arte
 - Bulegoak: 56 m², 97 m² eta 106 m²

centrg01@sarenet.es – 94 452 08 05



MAMPARAS
TABIQUES MÓVILES
SUELOS ELEVADOS
FALSOS TECHOS
MOBILIARIO DE OFICINA
REVESTIMIENTOS
CABINAS SANITARIAS



Av. Iparraguirre, 100
48940 LEIOA (Bizkaia)
Tel.: 94 463 02 87
Fax: 94 463 09 08



Portuetxe, 45. P. I. Igara
20018 DONOSTIA (Gipuzkoa)
Tel.: 943 31 74 47
Fax: 943 31 74 43



miabsa@miabsa.com
www.miabsa.com

GIPUZKOA

spirilur – deba beheko industrialdea – debagoieneko industrialdea – irungo industrialdea
– lanbarren parke logistikoa – oarsoaldeko industrialdea – urola erdiko industrialdea –
tolasaldeko apattaerreka industria lurra – zuatzu parque empresarial



➤ ARRASATE-MONDRAGÓN Polígono Industrial Markulete

- Superficie bruta: 32.634 m²
 - Pabellones: desde 285 hasta 1.558 m²
 - Oficinas: desde 256 hasta 546 m²
-
- Azalera gordina: 32.634 m²
 - Pabilioiak: 285 m²tik hasita 1.558 m²ra arte
 - Bulegoak: 256 m²tik hasita 546 m²ra arte

debagoiena@industrialdea.spri.es – 943 79 62 80

➤ AZKOITIA Polígono Industrial Oinartxo

- Superficie bruta: 146.201 m²
 - Pabellones: desde 232 hasta 395 m²
 - Oficinas: desde 61 hasta 662 m²
-
- Azalera gordina: 146.201 m²
 - Pabilioiak: 232 m²tik hasita 395 m²ra arte
 - Bulegoak: 61m²tik hasita 662 m²ra arte

zumarraga1@industrialdea.spri.es – 943 79 62 80

► BERGARA Polígono Industrial Larramendi

- Superficie bruta: 299.160 m²
- Parcelas suelo urbanizado: desde 4.590 hasta 34.725 m²
- Parcelas suelo uso comercial: 2 de 255 m² y 1 de 300 m²

- Azalera gordina: 299.160 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursailak: 4.590 m²tik hasita 34.725 m²ra arte
- Erabilpen komertzial lursailak: 2, 255 m²koak eta 1, 300 m²koa

sprilur@spri.es – 94 423 61 18

► DONOSTIA Parque Empresarial Zuatzu

- Superficie bruta: 139.139 m²
- Oficinas: desde 254 hasta 3.995 m²

- Azalera gordina: 139.139 m²
- Bulegoak: 254 m² hasita 3.995 m²ra arte

zuatzu@zpe.es – 943 31 66 39



**spirilur – deba beheko industrialdea – debagoieneko industrialdea – irungo industrialdea
– lanbarren parke logistikoa – oarsoaldeko industrialdea – urola erdiko industrialdea –
tolosaldeko apattaerreka industria lurra – zuatzu parque empresarial**

Polígono Industrial Matsaribarren

- Superficie bruta: 59.355 m²
- Pabellones: desde 274 m² hasta 1.346 m²
- Oficinas: desde 98 hasta 263 m²

- Azalera gordina: 59.355 m²
- Pabilioiak: 274 m²tik hasita 1.346 m²ra arte
- Bulegoak: 98 m² hasita 263 m²ra arte

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



ELGOIBAR

Polígono Industrial Albitxuri

- Superficie bruta: 195.000 m²
- Parcelas suelo uso comercial: 240 m² y 400 m²
- Pabellón: 1.080 m²

- Azalera gordina: 195.000 m²
- Erabilpen komertzial lursailak: 240 m² eta 400 m²
- Pabilioia: 1.080 m²

sprilur@spri.es – 94 423 61 18



OJEA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

Venta de la Estrella, 6 pab. 119 • 01006 Vitoria-Gasteiz • Tel/Fax: 945 233 712
correo@ojeaservicios.com www.ojeaservicios.com



► **ERRETERIA** Polígono Industrial Egiburuberri

- Superficie bruta: 82.628 m²
- Parcela suelo urbanizado: 2.996 m²
- Parcela suelo uso comercial: 600 m²
- Pabellones: desde 267 m² hasta 570 m²

- Azalera gordina: 82.628 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursaila: 2.996 m²
- Erabilpen komertzial lursaila: 600 m²
- Pabilioiak: 267 m²tik hasita 570 m²ra arte

sprilur@spri.es – 94 423 61 18

► **ESKORIATZA** Polígono Industrial Torrebaso

- Superficie bruta: 1.350 m²
- Pabellón: 604 m²
- Oficinas: desde 112 hasta 289 m²

- Azalera gordina: 1.350 m²
- Pabilioia: 604 m²
- Bulegoak: 112 m²tik hasita 289 m²ra arte

debagoiena@industrialdea.spri.es – 943 79 62 80





PARA
NOSOTROS
ERES EL REY

SOLUCIONES ESTRATÉGICAS CON VALOR EN
INGENIERÍA TELEMÁTICA Y CONSULTORÍA

- Consultoría IT
- Mantenimiento y Outsourcing de Servicios IT
- Desarrollo de Aplicaciones Telemáticas
- Proyectos Telemáticos de Redes, Sistemas y Seguridad

Nextel S.A.
Ingeniería y Consultoría

902 540 430
www.nextel.es

Bilbao • Madrid
Donostia • San Sebastián • Valencia • Gasteiz

GIPUZKOA

sprilur – deba beheko industrialdea – debagoieneko industrialdea – irungo industrialdea
– lanbarren parke logistikoa – oarsoaldeko industrialdea – urola erdiko industrialdea –
tolosaldeko apattaerrea industria lurra – zuatzu parque empresarial

► IBARRA/TOLOSA Polígono Industrial Apattaerrea

- Superficie bruta: 512.828 m²
- Pabellón: 2.066 m²
- Oficinas: 1.490 m²

- Azalera gordina: 512.828 m²
- Pabilioa: 2.066 m²
- Bulegoak: 1.490 m²

tolosa.apatta@tailsa.es – 943 69 83 81



► IRUN Polígono Industrial Araso

- Superficie bruta: 83.730 m²
- Parcelas suelo urbanizado: 3.363 m², 6.674 m² y 12.500 m²
- Parcela suelo uso comercial-social: 1.680 m²
- Pabellones: desde 348 hasta 710 m²
- Local uso comercial: 78 m²

- Azalera gordina: 83.730 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursailak: 3.363 m², 6.674 m² eta 12.500 m²koak
- Erabilpen komertzial-sozialeko lursaila: 1.680 m²
- Pabilioiak: 348 m² hasita 710 m²ra arte
- Local komertziala: 78 m²

sprilur@spri.es – 94 423 61 18
irun@industrialdea.spri.es – 943 63 25 91



PROYECTOS Y DIRECCIONES DE OBRA
INGENIERÍA CIVIL - EDIFICACIÓN - URBANISMO

1.986 - 2.011 - 25 Años Aportando **Soluciones**

Zuatzu kalea, 2. Edif. Igeldo, local 10 - 20018 Donostia - San Sebastián, Gipuzkoa
Tel.: 943 316 655 - Fax: 943 316 273 - sestra@sestra.es - www.sestra.es



IRUN

Edificio de Servicios Ugalde

- Superficie bruta: 6.809 m²
- Superficie uso oficinas: 3.009 m²
- Superficie locales comerciales: 852,50 m²
- Oficinas: desde 45 m²
- Locales comerciales: desde 80 m²

- Azalera gordina: 6.809 m²
- Bulego erabilpenerako azalera: 3.009 m²
- Local komertzialetarako azalera: 852,50 m²
- Bulegoak: 45 m²tik hasita
- Local komertzialak: 80 m²tik hasita

irun@industrialdea.spri.es – 943 63 25 91



ACONDAIR NORTE, S.A

INGENIERÍA DE CLIMATIZACIÓN E INSTALACIONES

- Instalaciones Industriales
- Edificios Singulares y Oficinas
- Laboratorios. Quirófanos. Salas Blancas
- Centros Deportivos. Piscinas

GEOTERMIA . EFICIENCIA ENERGÉTICA

*Más de 40 años de experiencia
a su servicio*

Centro Empresarial Kuebide
Larrondo Goiko Kalea, 5 Pab. A-01
48180 Larrondo - LOIU - BIZKAIA
Tlf.: 94 453 70 18
Fax: 94 453 70 19
e-mail: acondair@acondair.com



*Vocación
de Servicio*

S
sertec
CLIMATIZACIÓN
SERVICIOS INTEGRALES

MANTENIMIENTO INTEGRAL DE INSTALACIONES Mantenimiento Preventivo y Correctivo

- Climatización – Calefacción – Torres de refrigeración
- Electricidad • Protección contra incendios
- Fontanería • Albañilería • Etc.

Servicios a todos los sectores Empresariales: Ayuntamientos, Administraciones Públicas, Banca, Hospitales y Centros de salud, Oficinas, Comercios, Centros educativos e Industria en general.

SERVICIO ASISTENCIA TÉCNICA (S.A.T.) PRINCIPALES MARCAS.

SERVICIO 24 H PARA NUESTROS CLIENTES.

Tel.: 94 453 39 03 • Fax: 94 453 03 46

e-mail: sertec@sertecservicios.com
web: www.sertecservicios.com

Centro Empresarial Kuebide
Larrondo Goiko Kalea, 5 Pab. A-01
48180 Larrondo - LOIU - BIZKAIA

spirilur – deba beheko industrialdea – debagoieneko industrialdea – irungo industrialdea
 – lanbarren parke logistikoa – oarsoaldeko industrialdea – urola erdiko industrialdea –
 tolosaldeko apattaerreka industria lurra – zuatzu parque empresarial

➤ MUTRIKU Polígono Industrial Mijoa

- Superficie bruta: 58.300 m²
- Parcela suelo urbanizado: 1.428 m²
- Oficinas: 40 m²
- Pabellones: desde 360 m²

- Azalera gordina: 58.300 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursaila: 1.428 m²
- Bulegoak: 40 m²
- Pabilioak: 360 m²tik hasita

debabeheko@industrialdea.spri.es – 943 74 11 26



➤ OIARTZUN Parque Logístico Lanbarren

- Superficie bruta: 561.449 m²
- Parcelas suelo urbanizado: 6.000 y 8.408 m²

- Azalera gordina: 561.449 m²
- Lurzoru urbanizatuko lursailak: 6.000 eta 8.408 m²

lanbarren@industrialdea.spri.es – 943 52 67 00





MURIAS

construcciones

www.muriasgrupo.com






► PASAIA Polígono Industrial Bordalaborda

- Superficie bruta: 35.000 m²
 - Pabellones: desde 235 hasta 1.102 m²
-
- Azalera gordina: 35.000 m²
 - Pabilioiak: 235 m²tik hasita 1.102 m²ra arte

lezo@industrialdea.spri.es – 943 52 67 00



► ZESTOA Polígono Industrial Sansinenea Erreka

- Superficie bruta: 115.690 m²
 - Parcelas suelo urbanizado desde: 2.059 hasta 3.028 m²
-
- Azalera gordina: 115.690 m²
 - Lurzoru urbanizatuko lursailak: 2.059 m²tik hasita 3.028 m²ra arte

sprilur@spri.es – 94 423 61 18

lavola sostenibilidad

Av. Roma, 252-254. 08560 Manlleu (Barcelona)
938 515 055. www.lavola.com
Contacto: Adrià Gelabert
agelabert@lavola.com

lavola es una empresa pionera en sostenibilidad que trabaja para desarrollar servicios en los ámbitos de la ingeniería, la consultoría, la educación y la comunicación. Creada en el año 1981, cuenta con más de 25 años de experiencia y está formada por un equipo de profesionales pluridisciplinar y altamente cualificado.

lavola tiene su sede central en Manlleu (Barcelona) y delegaciones en Barcelona, Madrid, Vilanova i la Geltrú (Barcelona), Andorra y Baleares. La sede central de lavola es un Ecoedificio construido en el año 2005 que ha recibido diversos premios y reconocimientos.

Los valores de lavola son el servicio personalizado a sus clientes, la calidad de sus servicios y la innovación, siempre bajo la óptica sostenible y la responsabilidad social.

Servicios:

- Asesoría en construcción sostenible
- Proyectos de instalaciones
- Eficiencia energética
- Certificaciones LEED para edificios
- Guías técnicas de sostenibilidad
- Evaluación ambiental de planes urbanísticos
- Estudios de impacto ambiental
- Proyectos y estudios de impacto e integración paisagística
- Análisis y diagnósticos ambientales del territorio



lavola
sostenibilidad

**mission
neutral**
Certified



► Red de Parques Tecnológicos Teknologi Parkeen SAREA



www.rpte.net

La Red de Parques Tecnológicos del País Vasco está formada por los Parques Tecnológicos de Álava, Bizkaia y San Sebastián y el Polo de Innovación Garaia, estos dos últimos ubicados en Gipuzkoa. Cuatro infraestructuras distribuidas estratégicamente en los tres territorios que conforman la Comunidad Autónoma Vasca y en las que se ubican empresas, centros tecnológicos, unidades de investigación de las universidades y centros de investigación de alto componente tecnológico. Esto hace que la Red sea una pieza fundamental dentro del Sistema Vasco de Ciencia, Tecnología e Innovación.

Nuestros objetivos son:

- La ubicación de empresas tecnológicamente avanzadas, operantes en sectores de futuro, con una gran capacidad de generación de valor añadido y una alta cualificación del personal.
- El fomento de la cooperación entre empresas y entre éstas y las universidades y centros tecnológicos.
- El apoyo a la creación de nuevas empresas de base tecnológica, a través de la puesta en marcha de viveros e incubadoras de empresas.
- La constitución de focos de difusión de tecnología y de la cultura de la innovación hacia sus entornos.
- La contribución a la diversificación e innovación de la industria de Euskadi, atendiendo desde las distintas ubicaciones de los cuatro parques tecnológicos a las características específicas del tejido industrial de cada uno de los tres territorios del País Vasco.

EAEko Teknologi Parkeen Sareko kide dira Arabako, Bizkaiko eta Donostiako Teknologi Parkeak eta Garaia Berrikuntza Gunea, azken bi horiek Gipuzkoan kokatutakoak. Lau azpiegitura horiek estrategikoki banatuta daude Euskal Autonomi Erkidegoko hiru lurraldeetan eta azpiegitura horietan kokatuta daude enpresak, zentro teknologikoak, unibertsitateetako ikerketa unitateak eta osagai teknologiko handiko ikerketa zentroak. Horrela beraz, Sarea funtsezkoa da Zientzia, Teknologia eta Berrikuntzako Euskal Sistemaren barruan.

Hauek dira gure helburuak:

- Teknologikoki aurreratuak diren enpresak, etorkizuneko sektoreetan lan egiten dutenak, balio erantsia sortzeko gaitasun handia dutenak eta langile oso kualifikatuak dituztenak hartzea.
- Lankidetzat sustatzea enpresen artean eta enpresa eta unibertsitate edo zentro teknologikoen artean.
- Oinarri teknologikoko enpresa berriak sortzen laguntzea, enpresa haztegiak eta inkubagailuak abian jarritz.
- Teknologia eta berrikuntzaren kultura hedatzeko guneak eratzea.
- Euskadiko industriaren dibertsifikazioa eta berrikuntza bultzatzea, lau teknologi parkeetatik erantzuna ematen zaielarik EAEko lurralde bakoitzeko industri sarearen ezaugarri bereziei.



Autonomía, 65 1º Dcha. · 48012 Bilbao
Tel.: 944 272 210 · Fax: 946 070 830
consultoria@egima.net · www.egima.net



Empresa especializada en la investigación y recuperación de suelos contaminados, diseño, supervisión y control de vertederos e infraestructuras medioambientales y control de calidad de geosintéticos.

Empresa acreditada por el Gobierno Vasco para la investigación y recuperación del suelo.

INVESTIGACIÓN DE LA CALIDAD DEL SUELO

RECUPERACIÓN DE SUELOS CONTAMINADOS

CONTROL DE CALIDAD DE GEOSINTÉTICOS

DISEÑO Y CONTROL DE VERTEDEROS

ESTUDIO DE RUINAS INDUSTRIALES

ESTUDIOS DE INUNDABILIDAD

Nuestra oferta

Los parques tecnológicos de Álava, Bizkaia, San Sebastián y el Polo de Innovación Garaia impulsamos la innovación, la investigación y el desarrollo de nuestro entorno y ofrecemos a las empresas asesoramiento especializado, transferencia de tecnología, incubación de nuevas empresas de base tecnológica, cooperación empresarial y difusión de la cultura de la innovación.

Contamos con edificios a disposición de empresas dinámicas e innovadoras, en régimen de alquiler o de venta, así como con locales para oficinas y laboratorios que incorporan las más altas prestaciones, además de espacios de exposición y de esparcimiento.

En el caso de proyectos con necesidad de edificio propio, contamos con parcelas de terreno urbanizadas, con altos estándares de calidad, para la construcción del edificio por cuenta del cliente.

Gure eskaintza

Araba, Bizkaia eta Donostiako teknologi parkeek eta Garaia Berrikuntza Guneak inguruko berrikuntza, ikerketa eta garapena bultzatzen dituzte eta hainbat zerbitzu eskaintzen dizkiete enpresei: aholkularitza espezializatua, teknologi transferentzia, oinarri teknologikoko enpresa berriak sortzeko inkubagailuak, enpresa arteko lankidetzak eta berrikuntzaren kultura hedatzea.

Hainbat eraikin ditugu enpresa dinamiko eta berritzaileentzat hala alokairuan nola salmentan, eta bulego edo laborategi bezala erabiltzeko lokalak ere bai, prestaziorik onenekin. Horrez gain, erakusketetarako edo aisialdirako espazioak ere badaude.

Eraikin propioa behar duten proiektuen kasuan, lurzoru urbanizatuko lursailak eskaintzen dira, kalitate estandar handiekin, bezeroak berak eraiki dezan eraikina.

La Red en cifras

Número de empresas: 428

Número de empleos: 14.418

Facturación total (millones de €): 3.530 €

% Facturación destinado a I+D: 12 %

Sarea zenbakitan:

Enpresa kopurua: 428

Enplegu kopurua: 14.418

Fakturazioa guztira (milioi €): 3.530 €

I+G-ra bideratutako fakturazioaren %: %12

Ingeniería de instalaciones
Diseño, gestión y ejecución de sistemas electromecánicos
Soluciones "llave en mano"

Ingeniería y Consultoría Medioambiental
Calidad de suelos
Autorizaciones medioambientales
Planes de emergencia
Sistemas de gestión
Sostenibilidad

Mantenimiento y Servicios Energéticos
Mantenimientos Integrales
Ampliación y reforma de instalaciones
Servicio de Asistencia Técnica

Ondoan
Ingeniería, Instalaciones y Medio Ambiente

Parque Tecnológico Edif. 101 C • 48170 ZAMUDIO Bizkaia • Tfno. 94 452 23 13 • www.ondoan.com



► Parque Tecnológico de Álava

Arabako Teknologi Parkea

Parque Tecnológico de Álava
Hermanos Lumiere, 11
01510 - Miñano - Álava
Tel.: (+34) 945 01 00 55
Fax: (+34) 945 29 80 34
ptalava@pt-alava.es

www.pt-alava.es



El Parque Tecnológico de Álava, constituido en 1992, está situado en Vitoria-Gasteiz, la capital de la Comunidad Autónoma de Euskadi. Su inmejorable ubicación geográfica en el mejor nudo de comunicaciones con la N-1, N-240, la autopista Vitoria-Gasteiz/Eibar, la autovía a Bilbao y el aeropuerto, hacen de este Parque un lugar estratégico para la implantación y el desarrollo de empresas. Tiene una extensión de 191 hectáreas, donde destaca un desarrollo urbanístico de vanguardia, con una edificación de baja densidad que permite compaginar un entorno ajardinado y limpio con el desarrollo empresarial innovador y tecnológico.

El Parque Tecnológico alberga:

- El Centro de Empresas e Innovación de Álava, CEIA.
- El Campus Agroalimentario de Arkaute.

7 edificios para ubicar empresas, entre los que podemos destacar:

E8

Uno de los edificios más singulares de la Comunidad Autónoma Vasca, construido con tecnología limpia y sostenible, flexible en su compartimentación y adaptable a escenarios económicos cambiantes. Inaugurado en febrero de 2011, está destinado a la implantación de empresas innovadoras de los distintos sectores de actividad: ingeniería, energías alternativas, energías renovables, biotecnología, etc.

Características:

- Superficie total construida: 6.993 m²
- Superficie útil total: 4.319 m²
- Número de plantas: planta baja + 3
- Módulo mínimo: 70 m²
- Módulo máximo: 1.250 m²
- Número de plazas de aparcamiento exterior: 190



Arabako Teknologi Parkea 1992an sortu zen eta Gasteizen dago, Euskadiko Autonomi Erkidegoaren hiriburuan. Geografikoki leku ezin hobean dago, N-1, N-240, Gasteiz-Eibar autobidea eta Bilboranzko (aireporturantzko) autobieren arteko komunikazio-gune onenean; beraz, Parke hau toki estrategikoa da enpresak ezarri eta garatzeko. 191 hektareako azalera du eta abangoardiako garapen urbanistikoa dauka. Dentsitate baxuko eraikuntza du eta horri esker posible da enpresa berritzaile eta teknologikoen garapena bateratzea lorategiz betetako ingurune garbi batekin.

Teknologi Parkean honako hauek daude:

- Arabako Enpresa eta Berrikuntza Zentroa, CEIA.
- Arkauteko Nekazaritza eta Elikadura Campusa.

Enpresak kokatzeko 7 eraikin, hona hemen batzuk:

E8

Euskal Autonomi Erkidegoko eraikin berezietako bat da; teknologia garbia eta iraunkorra erabiliz eraiki zen, konpartimentu malguak ditu eta eszenatoki ekonomiko aldakorretara egokitu daiteke. 2011ko otsailean inauguratu zen eta jarduera sektore desberdinetako enpresa berritzaileei zuzenduta dago: ingeniari, energia alternatiboak, energia berriztagarriak, bioteknologia, eta abar.

Ezaugarriak:

- Eraikitako azalera guztira: 6.993 m²
- Azalera erabilgarria guztira: 4.319 m²
- Solairu kopurua: beheko solairua + 3
- Modulu txikiena: 70 m²
- Modulu handiena: 1.250 m²
- Kanpoko aparkalekuen plaza kopurua: 190



E7

Edificio con una gran versatilidad y adaptación a las necesidades más exigentes gracias a la disposición de los recorridos, la modularidad de los espacios y la ubicación de los núcleos de servicios.

Características:

- Superficie total construida: 5.795 m²
- Superficie útil total: 4.544 m²
- Número de plantas: planta baja + 3
- Módulo mínimo: 71 m²
- Módulo máximo: 700 m²
- Número de plazas de aparcamiento exterior: 190

E6

Edificio donde tecnología y naturaleza van de la mano. Ideado como espacio de encuentro e interacción, en el que conviven ciencia, tecnología, investigación y desarrollo.

Características:

- Superficie total construida: 6.588 m²
- Superficie útil total: 5.393 m²
- Número de plantas: planta baja +3
- Módulo mínimo: 48 m²
- Módulo máximo: 250 m²
- Número de plazas de aparcamiento exterior: 210

E5

Es el edificio energéticamente más eficiente del parque. La distribución de sus espacios y su dotación de instalaciones, lo convierten en la ubicación ideal para empresas que buscan oficinas de tamaño ajustado y eficiencia máxima.

Características:

- Superficie total construida: 2.834 m²
- Superficie útil total: 2.042 m²
- Número de plantas: planta baja +2
- Módulo mínimo: 30 m²
- Módulo máximo: 200 m²
- Número de plazas de aparcamiento exterior: 130



E7

Aldagarritasun handiko eraikina da eta ibilbideen disposizioari, espazioen modulartasunari eta zerbitzu nukleoaren kokapenari esker, gai da premia exigenteenei egokitzeko.

Ezaugarriak:

- Eraikitako azalera guztira: 5.795 m²
- Azalera erabilgarria guztira: 4.544 m²
- Solairu kopurua: beheko solairua + 3
- Modulu txikiak: 71 m²
- Modulu handiak: 700 m²
- Kanpoko aparkalekuen plaza kopurua: 190

E6

Eraikin honetan bat egiten dute teknologiak eta naturak. Topaketarako eta elkarreraginerako espazio modura sortu zen, non elkarrekin bizi baitira zientzia, teknologia, ikerketa eta garapena.

Ezaugarriak:

- Eraikitako azalera guztira: 6.588 m²
- Azalera erabilgarria guztira: 5.393 m²
- Solairu kopurua: beheko solairua + 3
- Modulu txikiak: 48 m²
- Modulu handiak: 250 m²
- Kanpoko aparkalekuen plaza kopurua: 210

E5

Parkeko eraikin eraginkorrena da energiari dagokionean. Espazioen banaketari eta dauzkan instalakuntzei esker, kokapen bikaina da tamaina txikiak eta eraginkortasun handiko bulegoak nahi dituzten enpresentzat.

Ezaugarriak:

- Eraikitako azalera guztira: 2.834 m²
- Azalera erabilgarria guztira: 2.042 m²
- Solairu kopurua: beheko solairua + 2
- Modulu txikiak: 30 m²
- Modulu handiak: 200 m²
- Kanpoko aparkalekuen plaza kopurua: 130





► Parque Tecnológico de Bizkaia

Bizkaiko Teknologi Parkea

Parque Tecnológico de Bizkaia
Parque Tecnológico, S.A.
Ibaizabal bidea. Edificio 101.
48170 Zamudio (Bizkaia)
Tel.: (+34) 94 403 95 00
Fax: (+34) 94 403 95 10
parque-tecnologico@parque-tecnologico.net



www.parque-tecnologico.net



El Parque Tecnológico de Bizkaia se constituyó en 1985 y es pionero en el Estado. Situado a 10 km de Bilbao y a 3 km de su aeropuerto internacional, es un espacio de gran atractivo natural y medioambiental. En la actualidad el Parque se extiende por los municipios de Zamudio y Derio, y ha abordado su ampliación con el proyecto de Campus de la Margen Izquierda, en los municipios de Abanto y Ortuella, y el proyecto de Parque Científico de la UPV/EHU en Leioa.

Bizkaiko Teknologi Parkea 1985ean sortu zen eta aitzindari izan zen Estatuan. Bilbotik 10 km-ra eta Bilboko nazioarteko aireportutik 3 km-ra dagoelarik, oso espazio erakargarria da naturari eta ingurumenari dagokionez. Gaur egun Parkea Zamudio eta Derio udalerrietan dago eta "Ezkerraldeko Campusa" proiektuarekin zabalkuntza prozesuari ekin dio Abanto eta Ortuellan; Parke Zientifiko bat egiteko proiektua ere badu EHUK Leioan duen campusean.





Construcciones
MENDIOLA

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS, PABELLONES INDUSTRIALES Y URBANIZACIONES



C/ LABEAGA, 9 - URRETXU - 20700 - GUIPUZCOA
TEL.: (943) 720 511 - FAX: (943) 724 410
MENDIOLA@CMENDIOLA.COM - WWW.CMENDIOLA.COM



Telecomunicaciones e Informática



Telefonía IP
Soluciones voz y datos
Instalaciones de megafonía
Informática
Sistemas audiovisuales

CENTRO DE SERVICIOS JUNDIZ
Paduleta, 55. 01015 Vitoria (Álava)
945 011 150

www.telbask.es



Comprende 213 hectáreas de entornos medioambientales privilegiados en Zamudio y Derio y, con las ampliaciones previstas, su extensión llegará a las 292 hectáreas.

Desde junio de 2010 el Parque cuenta con el Centro de Interpretación de la Tecnología, BTEK, cuyo objetivo es acercar la tecnología a los jóvenes, sobre todo a los estudiantes de educación secundaria, impulsando la cultura científica-tecnológica.

Guztira 213 hektarea hartzen ditu Zamudio eta Derioko ingurune pribilegiatueta eta aurreikusitako zabalkuntza-lanak amaitzean 292 hektarea izango ditu.

2010eko ekainean, Teknologiaren Interpretazio Zentroa (BTEK) kokatu zen Parkean, zeinaren helburua baita teknologia gazteengana hurbiltzea, batez ere bigarren hezkuntzako ikasleengana, kultura zientifiko-teknologikoa bultzatzeko.





**PINTURAS
ARMENTIA S.L.U.**

Pintura decorativa e industrial

Portal de Vergara, 34 - Pab.5 01013 VITORIA
p.armentia@euskalnet.net

☎ 945 271 830
Fax: 945 203 445





► Parque Tecnológico de San Sebastián

Donostiako Teknologi Parkea

Parque Tecnológico de San Sebastián
Pº Mikeletegi, 53
20009 San Sebastián
Tel.: (+34) 943 01 10 00
Fax: (+34) 943 01 10 10
miramon@miramon.es



PARQUE TECNOLÓGICO DE SAN SEBASTIÁN
DONOSTIAKO TEKNOLOGI PARKEA

www.miramon.es

El Parque Tecnológico de San Sebastián se constituyó en 1994 inaugurándose en 1997. Está situado en la ciudad de San Sebastián, junto a la frontera francesa, con excelentes infraestructuras de comunicación. Cuenta con una extensión de 130 ha, de las cuales 65 ha son Parque Natural y más de 200 mil metros cuadrados de edificabilidad.

El Parque Tecnológico ha puesto en marcha su proyecto de ampliación con el nuevo Campus de Galarreta-Hernani, donde se desarrollarán iniciativas de alto contenido de investigación y desarrollo, innovador y tecnológico.

Donostiako Teknologi Parkea 1994an sortu zen eta 1997an inauguratu zen. Donostia hirian kokatuta dago, muga frantziarratik kilometro gutxira komunikazio azpiegitura bikainekin. 130 hektareako azalera du, hauetatik 65 hektarea Parke Naturala dira, eta 200 mila metro karratutik gorako eraikigarritasuna du.

Teknologi Parpeak martxan jarri du bere zabaltze-proiektua Galarreta-Hernaniko Campus berriarekin, non ikerketa eta garapen, berrikuntza eta teknologi eduki handiko ekimenak garatuko baitira.



Ctra. Zorroza-Castrejana, 42, 3ª planta, of. 307
48013 Zorroza (Bilbao)
e-mail: semasseguridad@hotmail.com

- INTRUSION
- INCENDIO
- SISTEMAS DE EXTINCION
- C.C.T.V.
- TELEVIGILANCIA
- CONTROL DE ACCESOS
- RECEPTORA DE ALARMAS
- TRANSMISION VIA RADIO

tel. 944 863 197
fax 944 863 188



El Parque Tecnológico de San Sebastián acoge destacados centros tecnológicos de prestigio internacional, Centros de Investigación Cooperativa, Plataformas Tecnológicas, el ICTS-Unidad de Imagen Molecular, Hospitales de Investigación, así como universidades. A destacar el Basque Culinary Center, que ha puesto en marcha la primera Facultad de Ciencias Gastronómicas de España y Tecnun-Universidad de Navarra con el Master Universitario en Ingeniería Biomédica.

Donostiako Teknologi Parkean nazioarteko ospea duten zentro teknologiko garrantzitsuak daude eta baita ere Ikerketa Kooperatiboko Zentroak, Plataforma Teknologikoak, ICTS-Irudi Molekularren Unitatea, Ikerketa Ospitalak eta unibertsitateak. Azpimarratzekoa da Basque Culinary Center, Espainiako Zientzia Gastronomikoen lehen Fakultatea martxan jarri duena, eta Tecnun-Nafarroako Unibertsitatea, Ingeniaritza Biomedikoan Master Unibertsitarioarekin.



GRUPO ELOSA



ELOSA

ESPECIALISTAS EN SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO

- * LIMPIEZAS ESPECIALES (aire acondicionado, falsos techos, fachadas etc)
- * TRATAMIENTO DE SUELOS (Cristalizados, champuneados de suelos textiles, cristales con góndola, pértigas, etc.)
- * BACTERIOESTÁTICOS, CONTENEDORES HIGIÉNICOS
- * DESTRUCCIÓN Y CUSTODIA DE PAPEL
- * DDD (DES RATIZACIÓN, DESINFECCIÓN)
- * TRATAMIENTO DE RESIDUOS
- * SERVICIO DE LAVANDERÍA (toallas, cortinas, uniformes...)



EXTERNALIZACIÓN DE SERVICIOS DE "HOUSEKEEPING" EN SECTOR HOTELERO (CADENA MELIÁ, HILTON, HOSPES, INTERCONTINENTAL, STARWOOD, EXPOHOTEL)



Villa de Plencia, 32. Las Arenas (Vizcaya)
Tfno.: 902 886 467 www.grupoelosa.es

Cobertura a nivel nacional





► Polo de Innovación Garaia Garaia Berrikuntza Gunea

Polo de Innovación Garaia
Goiru, 1 Edificio A
Arrasate-Mondragón. 20500 Gipuzkoa
Tel.: (+34) 943 03 88 46
Fax: (+34) 943 79 39 99
pologaraia@pologaraia.es

www.pologaraia.es



El Polo de Innovación Garaia, constituido en el 2000 e inaugurado en 2004, está liderado por la iniciativa privada del grupo empresarial Mondragón, el apoyo del conocimiento científico de Mondragón Unibertsitatea, de la investigación del Centro Tecnológico de Ikerlan y el respaldo de diversas instituciones públicas, Gobierno Vasco, Diputación y Ayuntamiento de Mondragón.

Situado en el Alto Deba, en Gipuzkoa, tiene una extensión de 45 hectáreas, con 33 mil metros edificados.

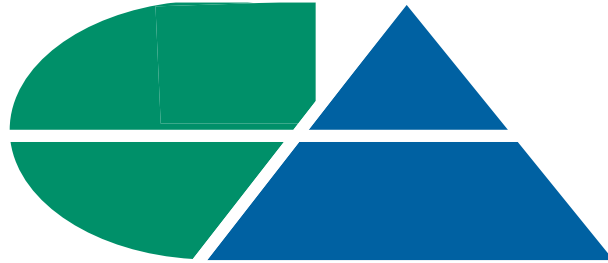
Se trata de un entorno que históricamente y hasta nuestros días se sitúa a la vanguardia del mundo empresarial, albergando las sedes centrales de algunos de los más importantes grupos industriales del Estado Español.

Garaia Berrikuntza Gunea 2000. urtean sortu eta 2004an inauguratu zen. Mondragon enpresa taldearen ekimen pribatua da. Mondragon Unibertsitatearen eta Ikerlan Zentro Teknologikoaren euskarri zientifikoa du eta hainbat erakunde publikoren babesa ere bai, hala nola Eusko Jaurlaritzarena, Foru Aldundiarena eta Arrasateko Udalarena.

Debagoiena eskualdean dago (Gipuzkoan), 45 hektareako azalera du eta eraikitako 33 mila metro.

Enpresa munduko ingurune aitzindaria da historikoki, eta Espainiako Estatuko industri talde garrantzitsuenetako batzuen egoitza zentralak ostatatzen ditu.





AMENABAR



EXBASA

CALIDAD Y CONFIANZA



Sprilur

www.sprilur.es

Tel.: (+34) 94 423 61 18 - Fax: (+34) 94 423 47 79



Euskaraito: Parke
Teknologikoen Sarea
Red de Parques Tecnológicos
del País Vasco

Red de Parques Tecnológicos del País Vasco

www.rpte.net

Tel.: (+34) 94 403 95 23 - Fax: (+34) 94 403 95 44



Parque Tecnológico de Álava

www.pt-alava.es

Tel.: (+34) 945 01 00 55 - Fax: (+34) 945 29 80 34



Parque Tecnológico de Bizkaia

www.parque-tecnologico.net

Tel.: (+34) 94 403 95 00 - Fax: (+34) 94 403 95 10



Parque Tecnológico de San Sebastián

www.miramon.es

Tel.: (+34) 943 01 10 00 - Fax: (+34) 943 01 10 10



Polo de Innovación Garaia

www.pologaraia.es

Tel.: (+34) 943 03 88 46 - Fax: (+34) 943 79 39 99

